

185 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 28 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 2014

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 763 Cagnes-sur-Mer

Cagnes sur Mer - Le Val Fleuri - EXCLUSIVITE Dans une petite résidence de 2015, ce joli studio très ensoleillé ouvre sur une terrasse prolongée d'un jardin privatif sans vis-à-vis. L'appartement, en excellent état, sera prêt à vous accueillir vous ou votre locataire. Au sous-sol de ce bel immeuble, un parking privatif vous assure le stationnement. Copropriété de 60 lots principaux - charges courantes par an : 1.284€ - Loi Carrez : 28,10 m² - mandat exclusif N.763 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 284 €

Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété 185 000 € honoraires d'agence 5,68% à la charge de l'acheteur inclus

