

380 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1976

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,

Résidentiel, Stores électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

02/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 767 Antibes

ANTIBES - Albert 1er - EXCLUSIVITE Ce grand 2 pièces se situe dans l'un des plus beaux immeubles du Boulevard. En étage élevé, il bénéficie d'un très bel ensoleillement et d'une profonde terrasse pour en profiter ! L'appartement nécessite quelques travaux pour dévoiler tout son potentiel. Il est complété d'un garage en sous-sol et d'une cave. Une très belle opportunité à saisir. Copropriété de 33 lots d'habitation - charges courantes par an : 3.144€ - Surface Carrez : 58,05m² - mandat exclusif N. 767 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 144 €

Bien en copropriété

33 lots dans la copropriété 380 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de

l'acheteur inclus

