

415 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 2005

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Piscine, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 771 Antibes

ANTIBES - Résidentiel - EXCLUSIVITE Ce bel appartement situé dans une petite résidence de 2005 avec piscine, est composé d'une entrée, séjour, cuisine équipée, dégagement avec placards, 2 chambres, 1 wc et 1 salle de bains. Une grande terrasse ensoleillée et sans vis-à-vis rend ce bien particulièrement agréable à vivre. 1 grand parking privatif au sous-sol de l'immeuble, et 1 autre parking privatif en extérieur vous permettront de garer 2 voitures. Copropriété de 16 lots d'habitation - surface Carrez : 61,06 m² - charges courantes par an : 2.268€ - Mandat Exclusif N.771 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 268 €

Bien en copropriété

16 lots dans la copropriété 415 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

