

724 500 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 93 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Luxe**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Résidentiel, Volets roulants électriques,  
Piscine

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 746 Antibes

ANTIBES PUY Sur les hauteurs d'Antibes au calme, dans une résidence de standing avec parc et piscine, magnifique appartement de 3/4 pièces de 93 m<sup>2</sup> + 33 m<sup>2</sup> de terrasses environ bénéficiant d'une jolie vue sur la mer. Annexes : une cave et un garage fermé. Situation idéale à proximité des bus et des commerces. Copropriété de 34 lots d'habitation - surface Carrez 93.01 m<sup>2</sup>- charges courantes par an : 3.756€ - Délégation de mandat N. 746

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 756 €

Bien en copropriété

34 lots dans la copropriété 724 500 € honoraires d'agence inclus

